

Formandens beretning 2024

Velkommen til Nysted Sauna og Havbad årlige generalforsamling, dejligt der er mødt så mange medlemmer op, og jeg håber på en god generalforsamling, med gode spørgsmål, og forståelse for gode svar.

Dette er vores andet år med drift, og med mange udfordringer, lige som sidste år, men hvor det sidste år var elpriser, har det i år, især været stormflod, vandet var oppe på 195 cm over daglig vande, vores skjulte sokkel er 2 m over daglig vande, som vi troede var rigeligt højt, men så var der boret et hul, til en hjertestarter, og selv om soklen er tjæret, var den ikke 100% tæt, ØV..... men Stormflodsrådet gik ind og dækker skaden, vi har en selvrisiko på 10.000 kr, men bestyrelsen og et par frivillige mere, har lavet frivilligt arbejde for 23.000 kr, så vi har ikke tabt økonomisk på det, den inderste væg under værdiskab var ellers tør ved opgørelsen, men der må have været trukket fugt op efterfølgende, så den dækker de også, derfor står den åbent og tørre nu.

Ved stormflod blev der opsat en tøndesauna, den hentede og afleverede Bjarne og jeg i KBH, vi havde nær ikke fået den ud efter brug, bremserne havde sat sig, og på den eneste dag med 25 cm snestorm, skulle den ud, og vi ødelagde også vindskede på vores sauna, den må vi reparerer her til sommer.

Om ca 1 måned, kommer der håndværkere på, så bliver nederste udvendig beklædning afmonteret, der bliver slebet tjære af sokkel, og så skal sokkel stå og tørre i løbet af sommeren, og sidst på sommeren bliver der støbt glasfiber på sokkel under bygning, så skulle vi aldrig få det problem igen. I den forbindelse bliver det nødvendigt at lukke sauna i ca 4 til 5 hverdage dage ved afmontering, og ca 2 uger sidst på sommeren når der skal støbes glasfiber. Det kommer til at koste ca 140 – 150.000 kr som vi heldigvis har, derfor giver vores budget også underskud i år, men med fornuftig rettidig omhu, har vi pengene til det.

Vi får meget ros for vores sauna, både af de fleste medlemmer, men også fra turister, både af selve sauna, og af udsigten, og rengøring, især københavnere roser, og siger at det er meget bedre end dem i København.

Jeg vil takke vores gode og meget billige, og dygtige rengøringshold, i er bare vildt gode, vi får gjort rent for 10.000 kr + rengøringsmateriel, og vi har et tilbud fra et firma på 156.250 kr + rengøringsmateriel, så det er det billigste måde at få gjort rent

på, omregnet i medlemmer, betyder det 550 kr i sparet kontingent pr medlem. Men også tak til alle jer som lige svinger moppen og skraber, og tager hård i rist.

Vi får meget ros, når der opstår problemer med f.eks. bruser, som ikke virker m.m., bliver det hurtigt repareret.

Der er bestilt, blå måtte til gulv i sauna, dette er bare et forsøg for at se om det fungerer bedre end træriste, det er også besluttet at saunaovn køre helt frem til kl 20.45 som den gjorde i starten, for så er vi helt tilbage til start inden dyre strømpriser.

I 2023 har vi haft besøg af bl.a. Roskilde universitet som ville have materiale omkring vinterbadningen og dens indflydelse på vores helbred og velbefindende, vi håber at få det færdige resultat at se.

Her til sommer vil bestyrelsen, med hjælp, lave så den blå måtte fra terrassen til broen, så den ikke flyder, når det er højt vand, dels kan den flyde væk, men den bliver også ødelagt lidt hver gang, planen er at støbe beton under den, og bolte træ og måtte fast til beton.

Der har kørt gus 2, nogle få gange, 3 gange om ugen hele vinteren, der kommer mellem 10 og 25 personer pr gang, dog er julegrus med hvor et af vores medlemmer, Kim Øverup spillede guitar, og nytårsgus med bobler og kransekage attraktivt, og vi høre meget ros for dette, og stor tak til tovholder Mette Olsen og til hendes gushold, tak for det store arbejde, til glæde for medlemmerne og betalende gæster.

Der kommer mange endags turister, vi har solgt for ca 90.000 kr i det sidste år, og det har jo reddet hele vores økonomi, Campingpladsen, Cottage og Per fra Laden gør et kæmpe arbejde for det, uden at tjene noget på det, 1.000 tak.

I år har vi meldt os ind i Nysted Erhvervs og Turistforening, Landsdækkende Vinterbade Netværk, og Lolland Turist Kort, hvor vi har annoncer med.

Vi har fået sat skabe op i HC wc, i det ene skab holder gushold til, og i det andet står mapper og ting, som tilhøre sauna, som er ansøgninger, referater, brugervejledning mm.

Jeg vil appellere til, at huske på vi er en forening, og ikke en forretning, og vi gør hvad vi kan for at tilfredsstille alle, men at det ikke er muligt, at gøre alle glade, bestyrelsen lytter, og prøve at fordele lidt til alle, jeg vil benytte lejligheden til at

minde om, at vi overholde badereglerne, men også opfordre til at være tolerante
TAK.

Jørgen Gregersen`s nyhedsbreve er rigtig gode, skrevet i en positiv ånd og giver på en fin måde et lille rap over fingrene, når der er et behov for dette.

Samtidig er nyhedsbrevene også en god reklame om saunaen, da nyhedsbrevene ofte bliver udsendt i de lokale aviser.

Tak til Karen Margrethe som er barnepige for glemte ting og sager.

Stor tak til Tage som slår græs, klipper og holder pænt omkring sauna og bro, vi har kun betalt benzin, og den indvendig reparationer og vinduespuds tager jeg selv.

Sidst en stor tak til bestyrelsen, efter vi sidste år fik lavet forretningsorden, har vi haft et fantastisk samarbejde, vi er et godt team, og lægger meget arbejde, med og i saunaen, til glæde for alle, Per står for salg til turister mm, et kæmpe arbejde, da det forstyrre meget i ens privatliv, samt hjertestarter kursus, Tage for alt det med slå græs, ordne buske og bro, samt skrive indkaldelse og referater, og Tage vi to har et fantastisk samarbejde, som jeg håber medlemmerne giver os mandat til at fortsætte, og jeg selv, ja jeg samler alle trådene, laver reparationer, pudser vinduer, hjælper rengøring, gushold mm også stor tak til vores nye kasserer Juliane som har fået vores regnskab i top, sammen med vores revisor. Tak til Inger og suppleanter som bare er med lidt over det hele, og er med til alle møder, og tak til vores koner og mænd, som også altid hjælper til.

Jeg vil gerne svare på spørgsmål vedr denne beretning.